Коммерческое предложение по аренде складских помещений

Уважаемые господа!

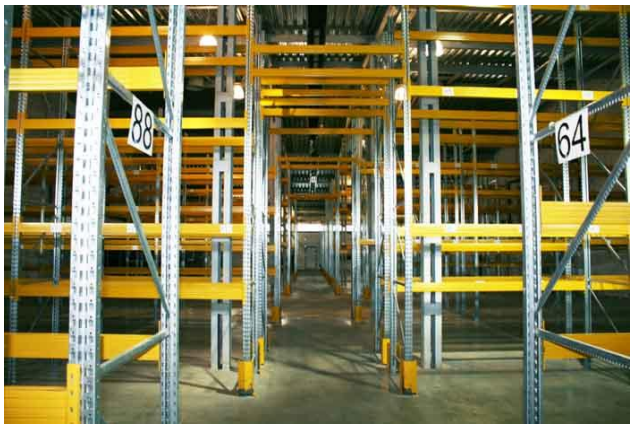
Компания предлагает в аренду современные складские помещения, находящихся на территории ГК «Виленд».

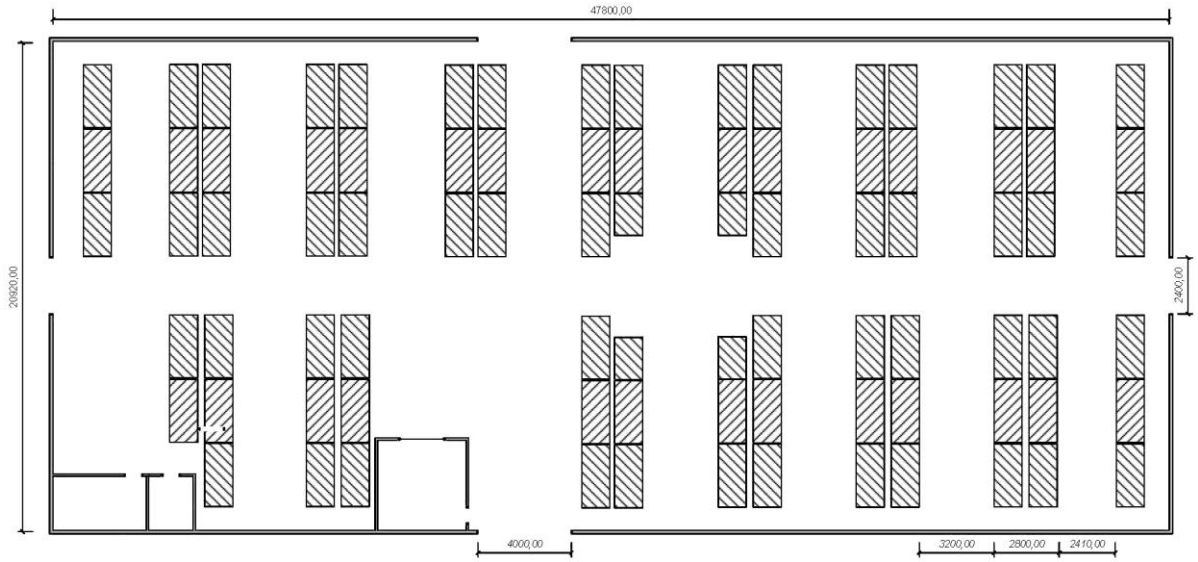
1. Общие характеристики объекта и предоставляемых услуг

Территория Компании охраняется круглосуточно. Имеются системы видеонаблюдения и сигнализации. Режим доступа на территорию – пропускной. На территории и при въезде имеются охраняемые стоянки для автомобилей. Для грузовых и легковых автомобилей имеются разные варианты заезда. На территорию возможен проезд большегрузного транспорта.

2. Помещения, предлагаемые для сдачи в аренду

2.1. Складское помещение класса «В+»





Основные характеристики складского помещения

Площадь помещения – 1000 кв. м.

Капитальное сухое помещение, материал стен – кирпич.

Высота потолков – от 5 до 8 м.

Стеллажная система для хранения европаллет: высота рам 4 и 5 м.

Нагрузка на траверсы: до 2600 кг на пару (три европаллеты).

Возможность организации зоны пикинга.

Рампы по всей длине склада с двух сторон.

Пандусы.

Ворота для погрузки-выгрузки типа «Шлюз» - 3 шт.

Антипылевое покрытие пола.

Система автономного отопления.

Возможность подъезда крупнотоннажных автомобилей.

Противопожарная сигнализация.

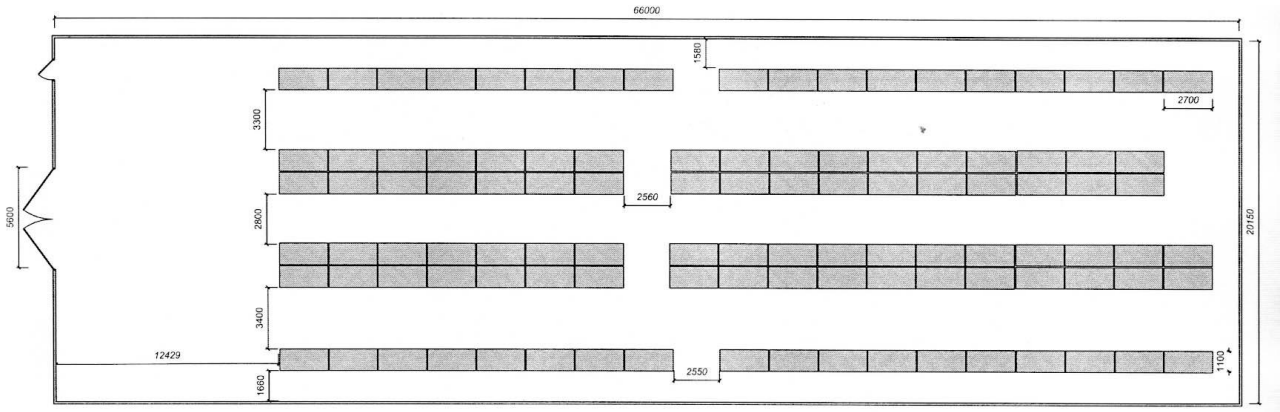
Система видеонаблюдения.

Помещение для руководителя склада.

Помещения для переодевания и комната для приема пищи.

2.2. Складские помещения класса «С»

2.2.1. Складское помещение площадью 1 329,90 кв. м.



Основные характеристики складского помещения

Размеры помещения:

- длинна – 66,0 м;

- ширина – 20,15 м.

Стеллажная система: 954 паллетоместа с возможностью расширения до 1080 паллетомест.

Высота крыши – от 5,4 до 6,6 м.

Высота до «фермы»: 5,0 м.

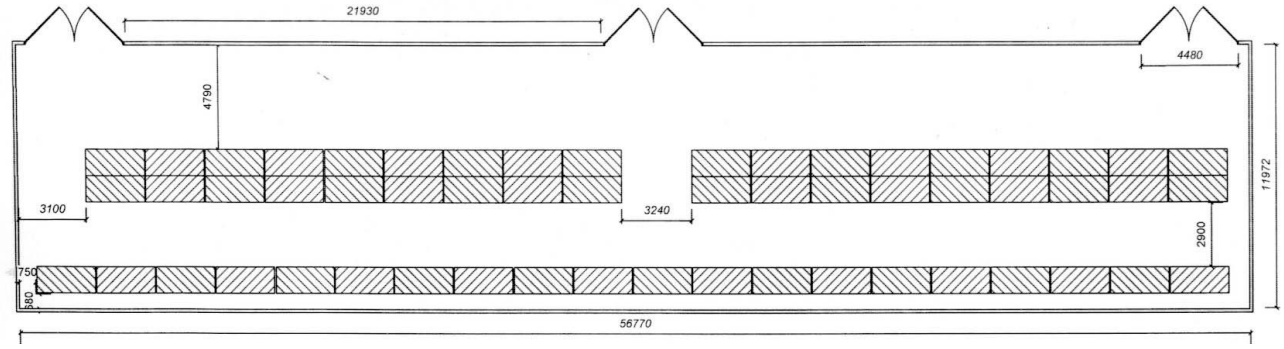
Ширина ворот: 5,6 м.

Высота ворот: 4,9 м.

Пол: железобетонные плиты.

Система пожарной сигнализации

2.2.2. Складское помещение площадью 680,00 кв. м.



Основные характеристики складского помещения

Размеры помещения:

- длинна – 56,77 м;
- ширина – 11,97 м.

Помещение без колонн.

Стеллажная система: 336 паллетомест с возможностью расширения до 396 паллетомест.

Высота крыши – от 4,0 до 5,7 м.

Высота до «фермы»: 4,0 м.

Трое распашных ворот размерами:

- ширина ворот: 4,4 м.;
- высота ворот: 3,5 м.

Пол: железобетонные плиты.

Система пожарной сигнализации.

2.2.3. Складское помещение площадью 220,00 кв. м.

Основные характеристики складского помещения

Размеры помещения:

- длинна – 20,39 м;

- ширина – 10,70 м.

Помещение без колонн.

Высота крыши: 5,1 … 7,3 м.

Распашные ворота размерами:

- ширина ворот: 3,0 м.;

- высота ворот: 3,6 м.

Пол: железобетонные плиты.

Система пожарной сигнализации.

3. Предлагаемые дополнительные услуги и работы

3.1. Складские работы

№ п/п	Наименование работ
1.	Механическая погрузка-разгрузка
	- аренда погрузчика с водителем
2.	Складские работы:
	- ручная погрузка-разгрузка товара
	- приемка товара по количеству
	- сбор заказа по коробам
	- консолидация товара на паллеты
	- подбор товаров по артикулам
	- упаковка товаров по коробам
	- работа с негабаритным грузом
	- проверка качества товаров
3.	Паллетирование, маркировка паллет с товаром
4.	Изготовление и наклейка этикеток, штрих-кодов
5.	Взвешивание товара на паллетах
6.	Переупаковка товара (в зависимости от габаритов)
	- распаковка из ящиков
	- подбор и комплектование
	- запайка в термоусадочную пленку на упаковочной машине

3.2. Аренда складской техники

№ п/п	Наименование техники
1.	Паллетайзеры
2.	Роклы
3.	Дизельные и электропогрузчики
4.	Ричтраки (высотные штабелеры)

3.3. Услуги охраняемой парковки

№ п/п	Наименование техники
1.	Легковые автомобили
2.	Грузовые автомобили

3.4. Услуги по хранению товара на открытых площадках

- Хранение автотехники;
- Хранение габаритного оборудования;
- Хранение тары и т.д.

4. Расположение складских помещений

Место расположения: Киевская область, Киево-Святошинский район, село Петропавловская Борщаговка, ул. Садовая, 49.

Подъезд на маршрутках № 743, № 744 от метро «Академгородок» и № 743Д от метро "Нивки".

5. Контакты

Будем рады ответить на все интересующие вас вопросы по следующим телефонам:

тел.: +38 067-501-74-59

+38 044-406-49-12

эл. почта: arenda.viland@gmail.com

Надеемся на взаимовыгодное и долгосрочное сотрудничество!